



DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

N° 2025-030

Envoyé en préfecture le 04/04/2025

Reçu en préfecture le 04/04/2025

Publié le 04/04/2025

ID : 007-210703468-20250402-2025_030SG-DE



Séance publique du 2 avril 2025

Le 2 avril 2025 à 18 heures trente, le Conseil Municipal de VIVIERS s'est assemblé à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Madame Martine RIFFARD-VOILQUE, Adjointe à l'Action et Aides Sociales, Santé, Accessibilité, Emploi, Séniors, désignée conformément à l'article L2121-14 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Nombre de Conseillers

Municipaux :

- en exercice : 26

- présents à la séance : 22

Date de l'envoi et de

l'affichage de la

convocation : 20.03.25

Étaient présents : Mme MATTEI Martine - Mme CHAIX Marie-Pierre – Mme RIFFARD-VOILQUE Martine - M. SAPHORES Pierre — Mme COMBIER Marie-Christine – M. HAUSHERR François – Mme LARMANDE Véronique – Mme DAHMANI Samira - Mme FAURE-ALLIRAND Estelle – Mme ROCHE Patricia - Mme SIRVENT Eliane – M. RANCHON Denis – Mme BOUGUERRA Nadia - M. ROYERE Christian – Mme MARSENI Habiba - M. SERRE Claude – M. LAVIS Christian - M. HALLYNCK Dominique - M. MURCIA Antoine – M. SAEZ Jean-Pierre – M. GUILLERM Stéphane – Mme Céline PORQUET

Procurations :

- M. Frédéric LEBRETON à Mme Estelle FAURE-ALLIRAND
- M. Stanislas WNUK à Mme Samira DAHMANI
- Mme Sylvie BOZIER à Mme Eliane SIRVENT
- Mme Julie STEL à M. Dominique HALLYNCK

Secrétaire de séance : Mme Samira DAHMANI

OBJET : RENOVATION DE LA PISCINE MUNICIPALE – APPROBATION DES AVENANTS AUX MARCHES DE TRAVAUX (2^{ème} TRANCHE)

Rapporteur : Madame Marie-Christine COMBIER

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L.2122-21 6°,

Vu le Code de la Commande Publique du 1^{er} avril 2019 et notamment ses articles L. 2123-1, R. 2123-1 et R. 2123-4,

Considérant que la commune de Viviers a décidé la rénovation de la piscine municipale,

Considérant que cet équipement de loisirs de plein air, construit en 1970, est constitué d'un bassin sportif et d'un bassin d'apprentissage présentant des non conformités et une vétusté générale de ses équipements : bâtiments annexes, bassins et plages,

Considérant qu'une rénovation s'est avérée indispensable, voire urgente au regard du diagnostic réalisé sur l'équipement par un bureau d'études spécialisé en juin 2019,

Considérant que la commune a missionné le SDEA pour une maîtrise d'ouvrage déléguée à l'appui d'une convention de mandat approuvée par délibération n° 2021-003 en date du 19 janvier 2021 et qu'après consultation, un groupement de maîtrise d'œuvre, représenté par son mandataire « Fabre Architecture », a été retenu par délibération n° 2021-018 en date du 23 mars 2021,

Considérant que pour des raisons d'équilibre budgétaire et de trésorerie, la commune a décidé d'organiser l'opération en 2 tranches fonctionnelles de travaux :

- Rénovation des plages et bassins (travaux 2021-2022)
- Rénovation des bâtiments (2024-2025)

Considérant que les travaux de la 1^{ère} tranche ont été réalisés,

Considérant que les travaux de la 2nde tranche ont fait l'objet d'une consultation allotie en 8 lots, à l'appui d'une procédure adaptée passée en application des articles L. 2123-1, R. 2123-1 et R. 2123-4 du code de la commande publique,

Considérant que les marchés afférents ont été attribués après délibération du conseil municipal n° 2024-077 en date du 11 septembre 2024, pour un montant de 215 723,47 € HT,

Considérant que la prise en compte des ajustements au projet pour l'optimiser et d'aléas liés à la rénovation ont induit des avenants aux marchés de travaux dont le montant s'élevait à 11 036,37 € HT, approuvé par délibération du conseil municipal n° 2025-006 du 5 février 2025, portant le montant des travaux à 226 759,84 € HT,

Considérant qu'à l'avancement des travaux de réhabilitation des vestiaires, les adaptations apportées induisent de nouveaux travaux supplémentaires impliquant des avenants aux marchés de travaux dont le montant s'élève à 5 715,81 € HT, réparti comme suit :

Lots	Entreprises	Marché HT + avenant précédent	Avenant	Nouveau montant du marché
04 - Plâtrerie - Peinture	Lilian JOUVE VILLARD	35 287,60 €	2 685,32 €	37 972,92 €
05 - Menuiseries intérieures bois	CHAZALON	32 855,80 €	4 550,00 €	37 405,80 €
07 - Plomberie - Ventilation	ASGTS	33 798,03 €	-1 519,51 €	32 278,52 €

Le montant total des marchés après modifications s'élève à **232 475,65 € HT**.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- ⇒ **APPROUVE** les avenants aux marchés de travaux, tels que proposés ci-dessus,
- ⇒ **AUTORISE** le Président du S.D.E.A. à signer tous documents s'y rapportant,
- ⇒ **VOTE** 25 voix pour et une abstention.

Délibéré le 2 avril 2025
Pour extrait conforme au registre des délibérations du conseil municipal
Martine RIFFARD-VOILQUE
Adjointe à l'Action et Aides Sociales, Santé, Accessibilité, Emploi, Séniors

