



DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

N° 2025-054

Envoyé en préfecture le 02/06/2025

Reçu en préfecture le 02/06/2025

Publié le 02/06/2025

ID : 007-210703468-20250527-DEL2025_054SG-DE

S²LO

Séance publique du 27 mai 2025

Le 27 mai 2025 à 18 heures trente, le Conseil Municipal de VIVIERS s'est assemblé à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Madame Martine MATTEI, Maire.

Nombre de Conseillers

Municipaux :

- en exercice : 27

- présents à la séance : 25

Date de l'envoi et de

l'affichage de la

convocation : 21.05.25

Étaient présents : Mme MATTEI Martine - Mme CHAIX Marie-Pierre – M. LEBRETON Frédéric - Mme RIFFARD-VOILQUE Martine - M. SAPHORES Pierre – Mme COMBIER Marie-Christine – M. HAUSHERR François – Mme LARMANDE Véronique – M. WNUK Stanislas - Mme DAHMANI Samira - Mme FAURE-ALLIRAND Estelle – Mme ROCHE Patricia - Mme SIRVENT Eliane – M. RANCHON Denis – Mme BOUGUERRA Nadia - M. ROYERE Christian – Mme BOZIER Sylvie - M. SERRE Claude – Mme BOYER Isabelle - M. LAVIS Christian - M. HALLYNCK Dominique - M. MURCIA Antoine – Mme STEL Julie - M. SAEZ Jean-Pierre – M. GUILLERM Stéphane

Absente : Mme Céline PORQUET

Procurations :

- Mme Habiba MARSENI à Mme Eliane SIRVENT

Secrétaire de séance : Mme Estelle FAURE-ALLIRAND

OBJET : CESSION D'UN TERRAIN COMMUNAL

Rapporteur : Madame Martine MATTEI

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L2121-29 et L 2241-1 et suivants,

Vu Les dispositions du livre III, du titre VI du Code Civil relatives à la vente,

Vu l'avis du Pôle d'évaluation domaniale de la DGFIP n° 23215795, réf. OSE 2025-07346-22431 en date du 3 avril 2025,

Considérant que le maintien dans le patrimoine communal du terrain cadastré AN 82 d'une superficie de 470 m², sis Rue des Jardins ne présente plus d'intérêt pour la commune,

Considérant que l'acquéreur prendra à sa charge l'ensemble des frais liés à cette vente,

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

- ⇒ **DECIDE** la cession de la parcelle cadastrée AN 82 d'une superficie de 470 m²,
- ⇒ **FIXE** le prix de vente à 1 000 €,
- ⇒ **AUTORISE** Madame le Maire ou son représentant à signer toutes les pièces nécessaires se rapportant à cette cession,
- ⇒ **VOTE** 20 voix pour et 6 voix contre.

Délibéré le 27 mai 2025

Pour extrait conforme au registre des délibérations du conseil municipal

Martine MATTEI

Maire de Viviers

